

SNR2022IE007082

INFORMACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO N°	1984-2021	CONTRATISTA	LUZ AMPARO BOTERO JARAMILLO	NIT / C.C.	30.274.922
PLAZO	7 MESES Y 15 DIAS	FECHA ACTA DE INICIO DD-MM-AA	16/12/2021	FECHA DE TERMINACIÓN DD-MM-AA	31/07/2022
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 8.675.893,00	TOTAL ADICIONES		VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$ 8.675.893,00
OBJETO: ARRENDAR EL INMUEBLE EN EL MUNICIPIO DE MANIZALES - CALDAS, PARA EL ALMACENAMIENTO DE ARCHIVOS Y BIENES MUEBLES .					

EJECUCIÓN DEL CONTRATO

FACTURA / CUENTA DE COBRO

FECHA DD-MM-AA	NÚMERO	CONCEPTO	VALOR	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	NETO A PAGAR	% TOTAL DE EJECUCION
21-12-2021	S/N	CANON ARRIENDO DEL 16 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021	\$562.639,00		\$ 562.639,00	6,49%
12-01-2022	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES DE ENERO DE 2022	\$1.159.036,29		\$ 1.159.036,29	19,84%
07-02-2022	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES DE FEBRERO DE 2022	\$1.159.036,29		\$ 1.159.036,29	33,20%
22-03-2022	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES DE MARZO DE 2022	\$1.159.036,29		\$ 1.159.036,29	46,56%
06-04-2022	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES DE ABRIL DE 2022	\$1.159.036,29		\$ 1.159.036,29	59,92%
19/04/2022	S/N	INCREMENTO IPC DE ENERO A ABRIL DE 2022	\$117.929,12		\$ 117.929,12	61,28%
06/05/2022	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES DE MAYO DE 2022	\$1.159.036,29		\$1.159.036,29	62,64%
06/05/2022	S/N	ADICIÓN CANON DE ARRIENDO DEL MES DE MAYO DE 2022	\$29.428,28		\$29.428,28	64,00%
TOTALES			\$ 6.505.177,85		\$ 6.505.177,85	64,00%

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

EN CALIDAD DE SUPERVISOR DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE No. 1984-2021 DEJO CONSTANCIA QUE REALIZADAS LAS VERIFICACIONES DEL CASO, CONSTATÉ QUE EL CONTRATISTA CUMPLIÓ CON LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO, POR ELLO AUTORIZO EL PAGO DE LA PRESENTE CUENTA DE COBRO DE ACUERDO EL PUNTO (A) DE LA CLÁUSULA CUARTA DEL CITADO CONTRATO- FORMA DE PAGO.

DOCUMENTOS ANEXOS QUE AMPARAN ESTA CERTIFICACIÓN

CUENTA DE COBRO ADICIÓN CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE MAYO DE 2022
CRP-246522

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE FIRMA A LOS ONCE(11) DÍAS DEL MES DE MAYO DE 2022

ÁLVARO GÓMEZ TRUJILLO

Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

DYRG